

Agenda vergadering gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Datum | : | 7 maart 2024 |
| Aanvang | : | 14:00 |
| Locatie | : | Teams |
| Samenstelling | : | -De heer ing. Piet den Hertog als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;  - De Heer Emile Brouwer als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit; |
|  |  | -De Jeroen van Schaik als ambtelijke vertegenwoordiger. |

**Verzoek aan de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden**

**Plan 1 Voor bespreken: 14:00 – 14:10 – Met bezoekers 14:10 – 14:30**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| **Aanvraag Omgevingsvergunning** | | | | | | | | | |
| Hoofdzaak gemeente: | OMG/2024/0023 | | | Datum: | | 7 maart 2024 | | | | | |
| Behandelend ambtenaar: | Anouk Roos | | | Reeds behandeld d.d. | | - | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| **Restauratie** | **Wijziging** | | **Uitbreiding**  **Nieuwbouw** | | | **Sloop** | | |
| **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | | **Gem. Monument** | | | **Rijksmonument** | | | **Anders: cultuurhistorisch pand** | | |
| BSD- gezicht |  | | | | | | | | | | | | |
| Soort bouwwerk | woning | | | | | | | | | | | | |
| Omschrijving  werkzaamheden | Verwijderen van de schoorsteen (reeds gebeurd) en interne wijziging | | | | | | | | | | | | |
| Adres: | Gijbelandsedijk 78a te Brandwijk | | | Monumentennummer: | | | - | | | | |

**Plan 2 Voor bespreken: 14:30 – 14:40 – Met bezoekers 14:40 – 15:00**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| **Aanvraag Omgevingsvergunning** | | | | | | | | |
| Hoofdzaak gemeente: | 1197479 | | | Datum: | | 8 februari 2024 | | | | |
| Behandelend ambtenaar: | Yvon Speksnijder | | | Reeds behandeld d.d. | | 25 januari 2024 | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| **Restauratie** | **Wijziging** | | **Uitbreiding**  **Nieuwbouw** | | | **Sloop** | |
| **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | | **Gem. Monument** | | | **Rijksmonument** | | **Anders** | | |
| BSD- gezicht | Niet van toepassing | | | | | | | | | | |
| Soort bouwwerk | Bouwen van een carport | | | | | | | | | | |
| Omschrijving  werkzaamheden | Bouwen carport op terrein achterzijde van het monumentale pand (nu extra info bijgebouwen) | | | | | | | | | | |
| Adres: | Schotdeuren 46 te Arkel | | | Monumentennummer: | |  | | | | |

**Plan 4 Voor bespreken 15:30 – 15:40 – met bezoekers 15:40 – 16:00**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Erfgoedadvies/Welstandsadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| **Aanvraag omgevingsvergunning** | | | | | | | | | |
| Hoofdzaak gemeente: | 1183915 | | | Datum: | | 22 februari 2024 | | | | | |
| Behandelend ambtenaar: | Dieterjan van der Horst | | | Reeds behandeld d.d. | | 25 januari 2024 | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| **Restauratie** | **Wijziging** | | **Uitbreiding**  **Nieuwbouw** | | | **Sloop** | | |
| **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | | **Gem. Monument** | | | **Rijksmonument** | | | **Anders** | | |
| BSD- gezicht | Nieuwpoort | | | | | | | | | | | | |
| Soort bouwwerk | Schuur en woning | | | | | | | | | | | | |
| Omschrijving  werkzaamheden | verbouwen van een schuur naar een woning | | | | | | | | | | | | |
| Adres: | Singel 3 te Nieuwpoort | | | Monumentennummer: | | | - | | | | |

**Plan 5 Bespreken: 16:00 – 16:20**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| Aanvraag **omgevingsvergunning** | | | | | | | | |
| Hoofdzaak gemeente: | 1198546 | | | Datum: | | 7 maart 2024 | | | | |
| Behandelend ambtenaar: | Wai Cheun Man | | | Reeds behandeld d.d. | | 25 januari 2024 (plan 4) | | | | | |
| **Restauratie** | **Wijziging** | | **Uitbreiding**  **Nieuwbouw** | | | **Sloop** | |
| **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | | **Gem. Monument** | | | **Rijksmonument** | | **Anders** | | |
| BSD- gezicht | Nieuwpoort | | | | | | | | | | |
| Soort bouwwerk | Opslagplaats | | | | | | | | | | |
| Omschrijving  werkzaamheden | vervangen van een garagedeur van een opslagplaats | | | | | | | | | | |
| Adres: | Schippersweg 5 te Nieuwpoort | | | Monumentennummer: | |  | | | | |

**Plan 6 Bespreken: 16:20 – 16:30**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| **Aanvraag** **omgevingsvergunning** | | | | | | | | |
| Hoofdzaak gemeente: | OMG/2024/0006 | | | Datum: | | 7 maart 2024 | | | | |
| Behandelend ambtenaar: | Wai Cheun Man | | | Reeds behandeld d.d. | |  | | | | | |
| **Restauratie** | **Wijziging** | | **Uitbreiding**  **Nieuwbouw** | | | **Sloop** | |
| **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | | **Gem. Monument** | | | **Rijksmonument** | | **Anders** | | |
| BSD- gezicht | Nieuwpoort | | | | | | | | | | |
| Soort bouwwerk | Zonnepanelen | | | | | | | | | | |
| Omschrijving  werkzaamheden | Plaatsen van zonnenpanelen | | | | | | | | | | |
| Adres: | Buitenhaven 23 te Nieuwpoort | | | Monumentennummer: | |  | | | | |

**Plan 7 Voor bespreken: 16:30 – 16:40 -met bezoekers 16:40 – 16:55**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| **Aanvraag omgevingsvergunning** | | | | | | | | |
| Hoofdzaak gemeente: | 1198981 | | | Datum: | | 28-12-2023 | | | | |
| Behandelend ambtenaar: | Yvon Speksnijder | | | Reeds behandeld d.d. | | 8 februari 2024 | | | | | |
| k | | | | | | | | |
| **Restauratie** | **Wijziging** | | **Uitbreiding**  **Nieuwbouw** | | | **Sloop** | |
| **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | | **Gem. Monument** | | | **Rijksmonument** | | **Anders** | | |
| BSD- gezicht |  | | | | | | | | | | |
| Soort bouwwerk | Restylen erker/serre (in aanvraagformulier is sprake van sloop, erker is in slechte staat) | | | | | | | | | | |
| Omschrijving  werkzaamheden | Serre opnieuw opbouwen, aanvullingen zijn bijgevoegd n.a.v. verslag 8 februari | | | | | | | | | | |
| Adres: | Neerpolderseweg 5 te Giessenburg | | | Monumentennummer: | |  | | | | |

**Plan 8 Bespreken: 16:55 – 17:10**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| **Aanvraag omgevingsvergunning** | | | | | | | | | |
| Hoofdzaak gemeente: | 1191640 | | | Datum: | | 2-11-2023 | | | | | |
| Behandelend ambtenaar: | Yvon Speksnijder | | | Reeds behandeld d.d. | | 2 november 2023 | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| **Restauratie** | **Wijziging** | | **Uitbreiding**  **Nieuwbouw** | | | **Sloop** | | |
| **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | | **Gem. Monument** | | | **Rijksmonument** | | | **Anders** | | |
| BSD- gezicht | Noordeloos | | | | | | | | | | | | |
| Soort bouwwerk | Woonhuis, boerderij langhuis-type 2, | | | | | | | | | | | | |
| Omschrijving  werkzaamheden | Plaatsen zonnepanelen, zijdakvlak, op bovenste deel dak in twee rijen, hoekwoning (straatgericht)) | | | | | | | | | | | | |
| Adres: | Noordzijde 32 te Noordeloos | | | Monumentennummer: | | |  | | | | |