

Agenda vergadering gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Datum  | :  | 7 maart 2024 |
| Aanvang  | :  | 14:00 |
| Locatie  | :  | Teams |
| Samenstelling  | :  | -De heer ing. Piet den Hertog als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit; - De Heer Emile Brouwer als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;  |
|   |   | -De Jeroen van Schaik als ambtelijke vertegenwoordiger.  |

**Verzoek aan de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden**

**Plan 1 Voor bespreken: 14:00 – 14:10 – Met bezoekers 14:10 – 14:30**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** |
|  |
| **Aanvraag Omgevingsvergunning** |
| Hoofdzaak gemeente: | OMG/2024/0023 | Datum: | 7 maart 2024 |
| Behandelend ambtenaar: | Anouk Roos | Reeds behandeld d.d. | -  |
|  |
| [ ]   **Restauratie** | [ ]  **Wijziging** | [ ]  **Uitbreiding** [ ]  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| [ ]  **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | [ ]  **Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | **[x]  Anders: cultuurhistorisch pand** |
| BSD- gezicht |  |
| Soort bouwwerk | woning |
| Omschrijving werkzaamheden | Verwijderen van de schoorsteen (reeds gebeurd) en interne wijziging  |
| Adres: | Gijbelandsedijk 78a te Brandwijk | Monumentennummer: | - |

**Plan 2 Voor bespreken: 14:30 – 14:40 – Met bezoekers 14:40 – 15:00**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** |
|  |
| **Aanvraag Omgevingsvergunning** |
| Hoofdzaak gemeente: | 1197479 | Datum: | 8 februari 2024 |
| Behandelend ambtenaar: | Yvon Speksnijder | Reeds behandeld d.d. | 25 januari 2024 |
|  |
| [ ]   **Restauratie** | [ ]  **Wijziging** | [ ]  **Uitbreiding** [ ]  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| [ ]  **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | **[x]  Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | [ ]  **Anders** |
| BSD- gezicht | Niet van toepassing |
| Soort bouwwerk | Bouwen van een carport |
| Omschrijving werkzaamheden | Bouwen carport op terrein achterzijde van het monumentale pand (nu extra info bijgebouwen) |
| Adres: | Schotdeuren 46 te Arkel | Monumentennummer: |  |

**Plan 4 Voor bespreken 15:30 – 15:40 – met bezoekers 15:40 – 16:00**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies/Welstandsadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** |
|  |
| **Aanvraag omgevingsvergunning**  |
| Hoofdzaak gemeente: | 1183915 | Datum: | 22 februari 2024 |
| Behandelend ambtenaar: | Dieterjan van der Horst | Reeds behandeld d.d. | 25 januari 2024 |
|  |
| [ ]   **Restauratie** | [ ]  **Wijziging** | [ ]  **Uitbreiding** [ ]  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| **[x]  Beschermd stads-/dorpsgezicht** | [ ]  **Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | [ ]  **Anders** |
| BSD- gezicht | Nieuwpoort |
| Soort bouwwerk | Schuur en woning |
| Omschrijving werkzaamheden | verbouwen van een schuur naar een woning |
| Adres: | Singel 3 te Nieuwpoort | Monumentennummer: | - |

**Plan 5 Bespreken: 16:00 – 16:20**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan** |
|  |
| Aanvraag **omgevingsvergunning**  |
| Hoofdzaak gemeente: | 1198546 | Datum: | 7 maart 2024 |
| Behandelend ambtenaar: | Wai Cheun Man | Reeds behandeld d.d. | 25 januari 2024 (plan 4) |
| [ ]   **Restauratie** | **[ ]**  **Wijziging** | **[ ]**  **Uitbreiding** [ ]  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| **[x]  Beschermd stads-/dorpsgezicht** | **[ ]  Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | **[ ]  Anders** |
| BSD- gezicht | Nieuwpoort |
| Soort bouwwerk | Opslagplaats |
| Omschrijving werkzaamheden | vervangen van een garagedeur van een opslagplaats |
| Adres: | Schippersweg 5 te Nieuwpoort | Monumentennummer: |  |

**Plan 6 Bespreken: 16:20 – 16:30**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan** |
|  |
| **Aanvraag** **omgevingsvergunning**  |
| Hoofdzaak gemeente: | OMG/2024/0006 | Datum: | 7 maart 2024 |
| Behandelend ambtenaar: | Wai Cheun Man | Reeds behandeld d.d. |  |
| [ ]   **Restauratie** | **[ ]**  **Wijziging** | **[ ]**  **Uitbreiding** [ ]  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| **[x]  Beschermd stads-/dorpsgezicht** | **[ ]  Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | **[ ]  Anders** |
| BSD- gezicht | Nieuwpoort |
| Soort bouwwerk | Zonnepanelen |
| Omschrijving werkzaamheden | Plaatsen van zonnenpanelen |
| Adres: | Buitenhaven 23 te Nieuwpoort | Monumentennummer: |  |

**Plan 7 Voor bespreken: 16:30 – 16:40 -met bezoekers 16:40 – 16:55**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** |
|  |
| **Aanvraag omgevingsvergunning** |
| Hoofdzaak gemeente: | 1198981 | Datum:  | 28-12-2023 |
| Behandelend ambtenaar: | Yvon Speksnijder | Reeds behandeld d.d. | 8 februari 2024 |
| k |
| [ ]   **Restauratie** | **[x]**  **Wijziging** | [ ]  **Uitbreiding** [ ]  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| [ ]  **Beschermd stads-/dorpsgezicht** | **[x]  Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | [ ]  **Anders** |
| BSD- gezicht |  |
| Soort bouwwerk | Restylen erker/serre (in aanvraagformulier is sprake van sloop, erker is in slechte staat) |
| Omschrijving werkzaamheden | Serre opnieuw opbouwen, aanvullingen zijn bijgevoegd n.a.v. verslag 8 februari |
| Adres: | Neerpolderseweg 5 te Giessenburg | Monumentennummer: |  |

**Plan 8 Bespreken: 16:55 – 17:10**

|  |
| --- |
| **Erfgoedadvies** **uit te brengen over onder vermeld plan** |
|  |
| **Aanvraag omgevingsvergunning** |
| Hoofdzaak gemeente: | 1191640 | Datum: | 2-11-2023 |
| Behandelend ambtenaar: | Yvon Speksnijder | Reeds behandeld d.d. | 2 november 2023 |
|  |
| [ ]   **Restauratie** | **[x]**  **Wijziging** | [ ]  **Uitbreiding** [ ]  **Nieuwbouw** | [ ]  **Sloop** |
| **[x]  Beschermd stads-/dorpsgezicht** | **[x]  Gem. Monument**  | [ ]  **Rijksmonument** | [ ]  **Anders** |
| BSD- gezicht | Noordeloos  |
| Soort bouwwerk | Woonhuis, boerderij langhuis-type 2,  |
| Omschrijving werkzaamheden | Plaatsen zonnepanelen, zijdakvlak, op bovenste deel dak in twee rijen, hoekwoning (straatgericht)) |
| Adres: | Noordzijde 32 te Noordeloos | Monumentennummer: |  |