



**Parkeren Griendeweg 80**

0,9 parkeerplekken per 100m<sup>2</sup> BVO  
(ASVV arbeidsextensief / bezoekersextensief)

Benodigd : 2.549 : 100 = 25,59 x 0,9 = 23 p.p.

Gerealiseerd: bezoekers parkeren 1 p.p.  
parkeerdek 31 p.p.

Voor het gebouw aan de Griendeweg 80 zijn er 23 parkeerplaatsen benodigd. Er zijn er in totaal 32 gerealiseerd. Hier is een overschot van 9 parkeerplaatsen.

Voor Griendeweg 78 zijn er 26 parkeerplaatsen benodigd. Door de tankautoopslag zijn er 8 parkeerplaatsen die komen te vervallen en worden gecompenseerd op het parkeerdek van Griendeweg 80.

In totaal zijn er dan 58 parkeerplaatsen.

OPDRACHT

PLAATS

OPDRACHTGEVER

ADRES

FASE

TEKENING

TEKENINGNUMMER

SCHAAL

PROJECTNUMMER

DATUM

FORMAAT

**BEDRIJFSRUIMTE**

**SHELLUINEN**

**HADEBA HOLDING B.V.**

MEANDERHOF 9 | 3381 JN | GIESSENBURG

AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

**SITUATIE - NIEUW**

**S-02**

1:500

171781

16-08-2023

A2

**Kadastraal bekend**

Schelluinen, Gemeente Giessenlanden  
Sectie B: nummer 2592 | 2592 | 2609

**Bruto grondoppervlakte**

Perceel B 2560	6.429 m <sup>2</sup>
Perceel B 2592	3.995 m <sup>2</sup>
Perceel B 2609	2.878 m <sup>2</sup>
<b>Totaal</b>	<b>13.302 m<sup>2</sup></b>

**Bruto bebouwd oppervlakte**

Bestaand:	2.345 m <sup>2</sup>
Bedrijfsruimte:	2.414 m <sup>2</sup>
Laadkuil:	315 m <sup>2</sup>
<b>Totaal:</b>	<b>5.074 m<sup>2</sup> (ca. 38,1%)</b>

**Bruto vloeroppervlakte**

Begane grond:	2.414 m <sup>2</sup>
- Lichte industrie functie	2.414 m <sup>2</sup>

**Gebouwbonden buitenruimte**

Laadkuil:	315 m <sup>2</sup>
-----------	--------------------

**Parkeren Griendeweg 78**

Parkeren volgens parkeernorm CROW/ASVV arbeidsextensieve/bezoekersextensieve bedrijven

0,9 parkeerplekken per 100m<sup>2</sup> BVO

Benodigd: 2.414 : 100 = 24,14 x 1,1 = 26 p.p.

Gerealiseerd: parkeren 26 p.p.

Gerealiseerd: bezoekers parkeren 31 p.p.

**van Es**  
architecten

Kubus 40  
3364 DG sliedrecht

T : +31 184 61 55 69  
E : buro@vanesarchitecten.nl  
W : www.vanesarchitecten.nl