


Agenda vergadering gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden

Datum : 23-01-2025
 Aanvang : 14:00
 Locatie : Online via Teams
 Samenstelling : - De heer ing. Piet den Hertog als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;
 - De Heer Emile Brouwer als deskundige op het gebied van monumentenzorg en omgevingskwaliteit;
 - Yvon Speksnijder als ambtelijk secretaris

Verzoek aan de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Molenlanden
Plan 1 Voorbespreken: 14:00 – 14:10 Met bezoekers: 14:10 – 14:40
Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan
Aanvraag Omgevingsvergunning

Hoofdzaak gemeente: 1193740	Datum: 23-1-2025
Behandelend ambtenaar: Yvon Speksnijder	Reeds behandeld d.d. 31-10-2024, 27-06-2024 en 22-1-2023

☒ **Restauratie** ☐ **Wijziging** ☐ **Uitbreiding** ☐ **Nieuwbouw** ☐ **Sloop**
☐ **Beschermd stads-/dorpsgezicht** ☐ **Gem. Monument** ☒ **Rijksmonument** ☐ **Anders**

BSD- gezicht (nee)
 Soort bouwwerk rijksmonument
 Omschrijving werkzaamheden Herstellen/wijzigen van de gevels, constructieve werkzaamheden, inpandige verbouwing
 Adres: Graafdijk-oost 6 te Molenaarsgraaf

Plan 2 Voorbespreken: 14:40 – 14:50 Met bezoekers: 14:50 – 15:00
Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan
Type aanvraag: Omgevingsvergunning

Hoofdzaak gemeente: OMG-2024-1466	Datum: 23-01-2025
Behandelend ambtenaar: Yvon Speksnijder	Reeds behandeld d.d. 28-11- 2024

☐ **Restauratie** ☐ **Wijziging** ☐ **Uitbreiding** ☐ **Nieuwbouw** ☐ **Sloop**
☒ **Beschermd stads-/dorpsgezicht** ☐ **Gem. Monument** ☐ **Rijksmonument** ☐ **Anders**

BSD- gezicht Beschermd gezicht Kinderdijk en Unesco werelderfgoed
 Soort bouwwerk Tijdelijke zelfbouw loods (in vooronderzoek dec. 2024 behandeld met adres Overwaard)
 Omschrijving werkzaamheden Lood die vanaf januari 2025 tot december 2025 nodig is voor werkzaamheden (schets, foto's volg
 Adres: Nederwaard 3b te Kinderdijk

Plan 4	Voorbespreken: 15:20 – 15:30 Met bezoekers: 15:30 – 15:40
---------------	--

Erfgoedadvies uit te brengen over onder vermeld plan

Type aanvraag: **Omgevingsvergunning**

Hoofdzaak gemeente: OMG-2024-1125 Datum: 23-01-2025

Behandelend ambtenaar: Yvon Speksnijder Reeds behandeld d.d. 09-01-2025

☐ Restauratie ☒ Wijziging ☐ Uitbreiding ☐ Nieuwbouw ☐ Sloop
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☐ Gem. Monument ☐ Rijksmonument ☐ Anders

BSD- gezicht Nieuwpoort

Soort bouwwerk Buitenunit voor installatie bij zijgevel (in het zicht, wel met camouflage) en gewijzigd hek

Omschrijving werkzaamheden Wijziging van de verleende vergunning (nu een wijziging van tekening conform advies 9-1-2025)

Adres: Nieuwpoortseweg 6 te Nieuwpoort

Plan 6	Bespreken: 16:10 – 16:30
---------------	---------------------------------

Type aanvraag: **Omgevingsvergunning**

Zaaknummer gemeente: OMG-2024-1376 Datum: 23 januari 2025

Behandelend ambtenaar: Yorca de Keizer Reeds behandeld d.d. -

☐ Restauratie ☐ Wijziging ☒ Uitbreiding ☒ Nieuwbouw ☐ Sloop
☒ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☐ Gem. Monument ☐ Rijksmonument ☐ Anders

BSD- gezicht Noordeloos

Soort bouwwerk Woning

Omschrijving werkzaamheden Uitbreiden van een woning en het bouwen van bijgebouwen

Adres: Botersloot 42 te Noordeloos

Plan 7	Bespreken: 16:30 – 16:50
---------------	---------------------------------

Type aanvraag: **Omgevingsvergunning**

Zaaknummer gemeente: OMG-2024-1488 Datum: 23-01-2025

Behandelend ambtenaar: Tibor Nagy Reeds behandeld d.d. n.v.t.

☐ Restauratie ☐ Wijziging ☐ Uitbreiding ☐ Nieuwbouw ☐ Sloop
☐ Beschermd stads-/dorpsgezicht ☐ Gem. Monument ☐ Rijksmonument ☐ Anders

BSD- gezicht Noordeloos

Soort bouwwerk Woning

Omschrijving werkzaamheden Het vervangen van ramen/kozijnen van een gem. monument

Adres: Noordzijde 36 te Noordeloos

Rondvraag	van 17:00 tot 17:10
------------------	----------------------------