



'... met de wijkagent...'

Bij onderstaand telefoongesprek ben ik niet bij geweest. Het was de politiechef die me vertelde hoe criminelen proberen hun slag te slaan.

'Goedemorgen, u spreekt met Piet de Wijkagent'

'Goedemorgen, met Teun Molenlander, wat is er aan de hand?'

'Nou, ik bel u om u te waarschuwen. We hebben namelijk signalen dat een bende bezig is om inbraakplannen ook in jullie omgeving te smeden. En we willen jullie dit graag doorgeven.'

Teun: 'Daar schrik ik erg van; hoe bent u dit op het spoor gekomen?'

Wijkagent: 'U snapt dat we over het onderzoek geen mededeling kunnen doen, maar we kunnen u wel helpen.'

Teun: 'Wat moeten we dan doen?'

Wijkagent: 'Onze tip is dat u alle belangrijke en waardevolle sieraden en spullen verzamelt en in een tas doet. Wij komen straks langs en halen het bij u op en zorgen dat het veilig wordt bewaard.'



Theo Segers, burgemeester

Bovenstaand gesprek heeft echt plaatst gehad. Criminelen die achter de naam van de wijkagent in Molenlanden komen en zich zo aan de telefoon voordoen. Gelukkig voelde Teun Molenlander argwaan en waarschuwde de politie. Maar de politiechef vertelde dat eenzelfde situatie ergens in het land het anders afliep. Een 'wijkagent', iemand die in politiekleren aan de deur kwam en de tas met sieraden 'veiligstelde.'

Beste mensen pas op voor allerlei vormen van fraude. Naast deze manier zijn er veel andere vormen. Gewiekste criminelen zoeken hun slachtoffers uit en slaan hun slag. Ook op dit vlak is het goed om voor elkaar te zorgen, oog te heb voor elkaar en mensen om je heen te waarschuwen. En als zoiets gebeurt, twijfel je aan een whatsapp bericht of telefoontje, vraag advies aan mensen om je heen of bel de politie.

Kennisgeving ter inzage legging ontwerpbeschikking Chemours nr. 2440492

Chemours Netherlands B.V. heeft het college van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland verzocht om de verleende omgevingsvergunning van 27 januari 2023, met kenmerk 1656954_3875337 in te trekken. Het verzoek omvat het niet in gebruik nemen en bedrijven van een in-situ installatie voor de verwijdering van grondwater verontreinigd met methanol op de locatie gelegen aan de Baanhoekweg 22 te Dordrecht. Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland hebben bekend gemaakt dat zij voornemens deze vergunning in te trekken. De ontwerp-beschikking van deze intrekking is tijdens kantooruren in te zien bij de gemeente Molenlanden gedurende de periode 13 juni 2024 tot en met 24 juli 2024. Uitsluitend na een telefonische afspraak via telefoonnummer **088 - 751 50 00**.

Tijdens de inzage periode kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland en worden verzonden aan de DCMR Milieudienst Rijnmond. Dit kan per e-mail via info@dcmr.nl of per post via Postbus 843, 3100 AV Schiedam. In deze periode kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingebracht. Dit kan telefonisch of na afspraak. Het telefoonnummer van de DCMR is **010-246 8000**. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de DCMR Milieudienst Rijnmond, via info@dcmr.nl onder vermelding van DCMR zaaknummer: 2440492

Gemeenteraad

Op woensdag 26 juni vergaderen de commissie Wonen, werken & verkeer en de commissie Samenleving, duurzaamheid & bedrijfsvoering gezamenlijk.

Waar vindt de commissievergadering plaats?

De commissievergadering vindt plaats in de raadzaal in De Spil in Bleskensgraaf. U bent hier van harte welkom. Uw auto kunt u parkeren aan de achterzijde van De Spil (Melkwegplein 1). Aan de voorzijde van De Spil zijn enkele gehandicaptenparkeerplaatsen. Verder kunt u deze openbare vergadering live volgen d.m.v. een link bij de vergadering. Kijk hiervoor op de website raad.molenlanden.nl.

Wat is een commissievergadering?

In een commissievergadering voeren raads- en/of burgerleden met elkaar het debat over onderwerpen die op de agenda staan. Het doel van deze vergadering is om te komen tot een advies voor behandeling van het voorstel in een raadsvergadering.

Agenda gezamenlijke commissievergadering 26 juni, aanvang 19.30 uur

- Spreekrecht geagendeerde en niet geagendeerde onderwerpen
- Vragenhalfuur, voor raadsleden over actuele en urgente onderwerpen
- Bestemmingsplan Brandwijkgedijk 33 Brandwijk
- Bestemmingsplan Noordeloos, Grotewaard 34
- Alblasserwaard en Vijfheerenlanden; samenwerken vanuit de opgaven
- Zienswijze begroting 2025 Waardlanden
- Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Gevudo
- Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio
- Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Bureau Openbare Verlichting
- Wijziging Verordening starterslening

Inspreken

Wilt u inspreken? Meld u zich dan uiterlijk om 12.00 uur op de dag van de vergadering d.m.v. een mail naar griffie@jouwgemeente.nl. We nemen dan met u contact op om uit te leggen hoe de vergadering en het inspreken zal verlopen.

Heeft u vragen?

U kunt voor vragen over inspreken en voor andere vragen ook bellen met de griffie via **088 75 15 000**.

Kijkt u voor meer informatie over o.a. het vergadermodel van de raad op de website raad.molenlanden.nl onder het kopje 'Vraagbaak'.

Gemeenteraad

Op donderdag 27 juni vergaderen de commissies van Gorinchem en Molenlanden gezamenlijk in Het Bruisend Hart in Hoornaar. De raadsvergadering begint met een inspreekmoment om 16.45 uur. Vervolgens is er een schorsing, waarna de vergadering naar verwachting wordt hervat om 18.30 uur. Inwoners zijn van harte welkom. U kunt de vergadering ook digitaal volgen of achteraf terugluisteren. Een link hiervoor vindt u in de agenda van de raadsvergadering op de website raad.molenlanden.nl.

Agenda raadsvergadering 27 juni, 16.45 uur

De commissies spreken gezamenlijk over het agendapunt: locaties windenergie RES Alblasserwaard. In deze commissievergadering voeren raads- en/of burgerleden met elkaar het debat over dit onderwerp. Het doel van deze vergadering is om te komen tot een advies voor behandeling van het voorstel in de gezamenlijke raadsvergadering op 9 juli.

Inspreken

Om 16.45 uur is een inspreekmoment. Wilt u inspreken? Meld u zich dan uiterlijk op woensdag 26 juni 12.00 uur d.m.v. een mail naar griffie@jouwgemeente.nl. We nemen dan met u contact op om uit te leggen hoe de vergadering en het inspreken zal verlopen.

Heeft u vragen?

U kunt voor vragen bellen met de griffie via **088 75 15 000**.

Kijkt u voor meer informatie over o.a. het vergadermodel van de raad op de website raad.molenlanden.nl onder het kopje 'Vraagbaak'.



Na 14 jaar wethouderschap neemt Piet Vat op 11 juli afscheid als wethouder van gemeente Molenlanden.

Piet Vat keerde in mei 2022 terug in het college van gemeente Molenlanden. Daarvoor was hij vanaf maart 2019 wethouder in de gemeente Sliedrecht. In voormalig Nieuw-Lekkerland en Molenwaard vervulde hij vanaf april 2010 bijna 9 jaar wethouderschap. We nodigen u graag uit voor een feestelijke receptie om stil te staan bij de mooie en intensieve jaren van zijn wethouderschap.

U bent van harte welkom om Piet de hand te schudden:

Wanneer donderdag 11 juli 2024

Waar De Spil, Bleskensgraaf (parkeren: Melkwegplein 1)

Hoe laat van 16.00-18.00 uur

's Avonds is zijn afscheid van de gemeenteraad van Molenlanden. Dit is de laatste vergadering voor het zomerreces.

Cadeautip! 

U doet Piet Vat een plezier met een bijdrage voor inwoners met een buurtkastje. Zij zetten zich in voor de mensen die het minder breed hebben in de gemeente en vullen hun buurtkastje zodat andere mensen er iets uit kunnen halen.



Uitnodiging onthulling gedenkmonument stilgeboren baby's

Op vrijdag 28 juni onthullen we het monument om stilgeboren baby's te gedenken op de begraafplaats van Giessenburg, C.M. van Houwelingweg 1b.

De initiatiefneemster Tea Verhoeven zal het monument samen met wethouder Lock onthullen tijdens de bijeenkomst. U bent van harte welkom bij de onthulling aanwezig te zijn.

De ontvangst is van 10.30 tot 10.45 uur, waarna de onthulling plaatsvindt met wat woorden van de initiatiefneemster, een betrokkene en de wethouder. Er is daarna nog de mogelijkheid wat te drinken en na te praten.

Bent u er graag bij?

Stuur dan een mail aan caroline.vanderwulp@jouwgemeente.nl vóór 24 juni. U kunt haar ook bellen op maandag-, dinsdag-, of donderdagochtend via telefoon 088 - 751 0535.



Een Molenlandse gedenkplek in Giessenburg en in Groot-Ammers

Elke dag overlijden er in Nederland baby's ver voor of rondom de geboorte. De ouders krijgen dan te maken met rouw en verdriet. Op alle Molenlandse begraafplaatsen zijn kindervelden aanwezig. Er was echter geen speciale plek om stilgeboren baby's te gedenken. De gemeente heeft besloten om gehoor te geven aan de oproep van de initiatiefneemster om een gedenkmonument te realiseren. Na een kleine peiling onder inwoners is besloten om op de begraafplaats in Giessenburg en in Groot-Ammers zo'n gedenkplek te realiseren. De onthulling in Giessenburg staat symbool voor beide monumenten. De gedenkplekken zijn toegankelijk voor alle inwoners van Molenlanden en daarbuiten.

Koop Lokaal

IN MOLENLANDEN

'Koop Lokaal in Molenlanden' is een campagne van de gemeente Molenlanden om lokale ondernemers met hun bedrijf in de schijnwerpers te zetten. En zo inwoners te inspireren lokaal te kopen en met elkaar onze straatbeelden levendig te houden. Het aanbod is ruim, verrassend, en gevarieerd. En altijd persoonlijk gebracht. In deze serie komen met regelmaat de 'Parels van Molenlanden' in beeld. Met verhalen over veerkrachtige, aandachtige en creatieve ondernemers. In de spotlights deze keer Arnold en Jannie de Pijper, eigenaren van ArkelWonen en Arkelsol.



Welke ondernemer mag volgens jou in de schijnwerpers?

Mail deze 'Parel van Molenlanden' dan naar ondernemersloket@jouwgemeente.nl en we nemen contact met je op!

Volg Koop Lokaal op X (Twitter) en Facebook via #KoopLokaalMolenlanden
Of meld je aan voor de nieuwsbrief: ondernemersloket@jouwgemeente.nl



Van woonwinkel naar wereldplek

Arnold en Jannie de Pijper, eigenaren van ArkelWonen en Arkelsol in Arkel

Sfeer, sfeer, en nog eens sfeer. Tel daarbij warmte en vriendelijkheid op en je hebt een prachtgesprek! Arnold en Jannie de Pijper zijn vorig jaar 'verhuisd' van de winkel in Arkel aan het Raadhuisplein naar hun eigen huis in het Rietveld waar ze al 21 jaar wonen. Hoe het allemaal zo gekomen is vertelt Jannie, aangevuld door haar echt- en passiegenoot Arnold. Huiselijk is het in elk geval en wat gelijk opvalt als je binnenkomt is de originele inrichting waardoor je het gevoel hebt in een andere wereld binnen te lopen. Om over het reuzefijne uitzicht nog maar te zwijgen!

Hoe gaat dat nu, wonen en werken combineren? Jannie zegt daarover: "Wij zitten hier in juni precies een jaar en eerlijk gezegd voel ik mij bevrijd zonder winkel waar wij van 08.30 tot 18.00 uur, vijf tot zes dagen in de week, paraat stonden om woonadviezen te geven. Van zes man personeel zijn we naar vijf teamleden gegaan, inclusief ons tweetjes. Van gemiddeld 60 uur werken naar drie dagen open van donderdag tot en met zaterdag. Met gemotiveerde klanten die van hun huis echt hun paradijselijke thuis willen maken. In een woonhuis oriënterend kopen is zó anders dan in een winkel omdat je elke stijl gelijk in een herkenbare woonomgeving ervaart en niet opgesteld ziet staan in een winkelruimte die qua afmetingen en indeling anders is dan een woning."

De ouders van Arnold kwamen in 1970 vanuit Piershil naar de woninginrichtingswinkel in Arkel. Het ondernemersvak is Arnold aan de keukentafel meegegeven en ook Jannie heeft ondernemersbloed meegekregen van haar vader, Paul van Toor uit Hoogblokland.

Op hun website noemen ze zichzelf de 'Eigen Wijze Interieurstylisten' van ArkelWonen en Arkelsol. Na een rondleiding in hun stijlvol ingerichte huis -hoe kan het ook anders- en tevens showroom van de begane grond tot de nok, bruis je van de ideeën om het thuis ook aan te gaan pakken. Meubels, eigentijdse vloeren, zonwering, verf, behang, verlichting, therapeutische matrassen en bijzondere woonaccessoires; het ziet er allemaal even bijzonder uit. "Hoe druk of hoe rustig je het houdt, dát bepaal je helemaal zelf", merkt Arnold op.

Arnold en Jannie hebben een missie; zij zien hun passie als een morele plicht om hun stek te delen omdat er meer is in het leven dan alleen werken. Het zijn verbinders pur sang die goed kunnen luisteren. Arnold zegt daarover: "Overall kan je kopen, maar echte aandacht voor het echtpaar waar de kinderen uit huis zijn, een samengesteld gezin of gezinnen met veranderde prioriteiten, vind je niet overall. Wij observeren mensen om te komen tot het allerbeste advies; hoe praten mensen, wat hebben

ze aan, wat nemen ze mee, hoe laten ze hun foto's zien. Daar kun je al zoveel uithalen. Uiteindelijk gaat het om de klik omdat je interieur een afspiegeling is van wie je bent. Wij verkopen geen problemen; wat is interessant voor jou, dát is ons uitgangspunt." Jannie vult aan: "Elk adviespakket dat wij -na het (gratis) oriënterende gesprek- verkopen, is een praatplan en als je besluit dat door ons uit te laten voeren, dan krijg je je investering evenredig terug. Uiteraard doe je over de uitvoering net zo lang als je zelf wilt. Denk aan een lichtplan, kleurenplan, muren-, stoffen- en materialenplan, schetsindeling, meubelen- of een kastenplan; wij nemen je aan de hand met onze vakkundige ervaring en je beslist zelf."

Van 'Koop Lokaal' worden ze blij omdat leefbaarheid in een dorp en omstreken heel belangrijk is vanwege de dorpsfeer. Arnold: "Met elkaar zorg je ervoor dat je graag op het dorp blijft, je bent moreel verplicht om daaraan mee te bouwen. Dat is ook de reden waarom wij 'Business Corner Arkel' (zie onder) opgestart hebben; het is namelijk zó lastig voor een starter om te beginnen met alle initiële kosten die daarbij komen; zó behouden we de verbinding in het eigen dorp en binnen de gemeente. Zelf kopen we ook in het dorp en plaatsen we opdrachten waar mogelijk. Je moet elkaar wat gunnen. Misschien is het soms verleidelijk om via internet iets te kopen maar een persoonlijke koopervaring kan toch niet tippen aan een onpersoonlijke service? Mensen vergeten vaak welk cadeau ze van je hebben gekregen maar onthouden wél het gevoel dat je ze gaf."

Die verbondenheid met de Arkelse gemeenschap en ook met de wereld komt nog een keer naar voren als Jannie aangeeft dat ze alle mensen, en vooral kinderen, meer liefde en respect gunt. "Als mensen met verschillende achtergronden nu eens met elkaar gaan eten in plaats van oordelen over elkaar, dan deel je ook elkaars denkwijzen. Verander de wereld, begin bij jezelf en daarom zijn wij vanuit hier verder gaan werken want zo kunnen we de wereld wat mooier kleuren".

Maak online een vrijblijvende afspraak en ga daarna gewoon langs want hoe beeldend dit mooie ondernemersverhaal ook is, in het echt voelt het altijd beter omdat je sfeer nu eenmaal moet beleven.

Lees meer verhalen van lokale ondernemers op www.molenlanden.nl/kooplokaal

Als je niet kunt wachten met starten omdat je ondernemersbloed borrelt!

'Business Corner Arkel' (BCA) is een nieuw verzamelgebouw op de plek waar ArkelWonen en Arkelsol zat.

Het idee achter dit verzamelgebouw is om werken, winkelen en eventueel wonen te combineren. Op een prachtige locatie midden in het dorp zijn van één winkel vijf 'kleine' werk- en winkelruimtes gemaakt.

Inmiddels hebben drie nieuwe ondernemers zich hier gevestigd waarmee ze de aantrekkingskracht van het dorp Arkel versterkt hebben. Op de hoek van het Raadhuisplein 2 is gratis parkeergelegenheid voor de deur!

Dochter Zonna is beheerder van BCA en eigenaresse van www.BellezzaByZonna.com.

Zonna is een wimper- en wenkbrauwartiest (PMU); in haar Academy leidt ze cursisten op in de beautybranche.

Op www.businesscornerarkel.nl is meer informatie te vinden over bezoek, bezichtiging en inschrijving.



Op social media zijn we ook te vinden:



Op ontdekkingstocht in Molenlanden met de cultuur- en recreatiekaart

Inwoners van Molenlanden krijgen deze week de cultuur- en recreatiekaart in hun brievenbus. Maarten van Helden, wethouder recreatie en toerisme: "In de zomer trekken veel inwoners er op uit. Voor een uitstapje gaan we al snel op zoek naar een leuk uitje wat verder weg. Terwijl er in de buurt soms meer te doen is dan gedacht. Met deze kaart nodigen we iedereen graag uit om er op uit te gaan en ons mooie gebied te ontdekken. Onze recreatieve ondernemers en cultuuraanbieders staan in elk geval klaar om toeristen én inwoners gastvrij te ontvangen!"

Mist u een mooie, leuke plek op de kaart? Of ziet u iets wat beter kan? Laat het ons dan weten door de QR code in de brief te scannen en vervolgens het reactieformulier in te vullen.



Bekendmakingen

Hieronder staat een verkorte weergave van de gemeentelijke bekendmakingen. De officiële bekendmakingen van de gemeente Molenlanden en informatie over eventuele mogelijkheden voor bezwaar/beroep vindt u op www.overheid.nl > berichten over uw buurt. U kunt ook contact opnemen via **088 75 15 000**.

Berichten over uw Buurt

Wilt u op de hoogte blijven van de bekendmakingen bij u in de buurt? Meld u dan aan voor de e-mailservice 'Berichten over uw buurt' via www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. Als uw e-mailadres bekend is via MijnOverheid dan ontvangt u deze e-mailberichten automatisch.

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING

Locatie	Omschrijving	Datum verzonden
Noordzijde 23D (perceel D 560, D 583 en D 585) te Oud-Alblas	bouwen van een huis	06-06-2024
Raadhuisplein 1 te Nieuw-Lekkerland	plaatsen van units i.v.m. tijdelijke huisvesting OBS De Tuimelaar	11-06-2024
Noordzijde 53 te Noordeloos	intern verbouwen van een woning	10-06-2024
Dorpsstraat 18 te Oud-Alblas	plaatsen van een tijdelijke woonunit	11-06-2024
Ooievaar 5 te Nieuw-Lekkerland	plaatsen van een dakkapel	12-06-2024
Prins Bernhardlaan 5 te Giessenburg	plaatsen van een nok verhogende dakopbouw aan de achterzijde van de woning	11-06-2024
Dorpsstraat 29 te Wijngaarden	splitsen van de huidige pastorie in 2 woningen	12-06-2024
Van Brederodestraat 33 te Noordeloos	legaliseren van een reeds geplaatste dakopbouw	13-06-2024
Perceel D 476 te Oud-Alblas	aanleggen / realiseren van een dam	13-06-2024
Botersloot 27, 28, 29 en 30 te Noordeloos	verwijderen en afvoeren rieten dakbedekking	13-06-2024
Weideweg te Bleskensgraaf ca	plaatsen van een tijdelijke brug	12-06-2024
Middenpolderweg 23 te Streefkerk	plaatsen van een woonunit	13-06-2024
Peperstraat 2A en 2B te Oud-Alblas	realiseren van twee appartementen in een voormalig bedrijfspand	13-06-2024
Dorpslaan 12 te Nieuw-Lekkerland	plaatsen van een dakopbouw op een woning	17-06-2024

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING UITGEBREIDE PROCEDURE

Locatie	Omschrijving
nabij Peursumseweg 25A te Giessenburg	bouwen van 2 vrijstaande woningen

VERLEENDE EVENEMENTENVERGUNNINGEN

Locatie	Omschrijving	Datum verzonden
Parkeerterrein aan de Vletstraat in Nieuw-Lekkerland	Molenpop op zaterdag 6 juli 2024 van 09:30 uur tot 01:00 uur en zondag 7 juli 2024 van 19:45 tot 21:30 uur	12-06-2024
In een te plaatsen tent op 't Veld gelegen aan het Wilgenpad in Bleskensgraaf	Sing-in op zondag 23 juni 2024 van 14:00 uur tot 15:15 uur. Voetbalkantine (EK wedstrijden) op vrijdag 21 juni 2024 vanaf 20:30 uur tot een half uur na de wedstrijd en dinsdag 25 juni 2024 vanaf 17:30 uur tot een half uur na de wedstrijd. Als het Nederlands Elftal de poule-fase doorkomt wordt deze vergunning mogelijk verlengd.	17-06-2024

KENNISGEVING ONTWERPBESCHIKKING WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT UITGEBREIDE PROCEDURE

Locatie	Omschrijving	Datum terinzagelegging
Griendweg 80 te Schelluinen	uitbreiden van de tankopslag en het realiseren van een tankautostalling	19-06-2024
Overslingeland 5A te Noordeloos	uitbreiden van de activiteiten binnen een bestaand pand	19-06-2024

KENNISGEVING VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN

Locatie	Omschrijving	Aanvang beroepstermijn
Abbekesdoel 70 te Bleskensgraaf	Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Abbekesdoel 70 te Bleskensgraaf en ziet toe op het omzetten van de bedrijfswoning naar burgerwoningen en het op de plaats van de loods realiseren van een levensloopbestendige twee onder een kapwoning.	19-06-2024

Lever kapotte zomerse opblaasspullen gratis in

Ontdek het op waardlanden.nl

WaardLanden

LEKKER OPGERUIMD

Op social media zijn we ook te vinden:

